

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-755/17

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa iza SYLKAJ GRAD d.o.o., Sunčani put 8, Samobor, OIB 32482195524

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 1. studenog 2019. godine do 25. veljače 2020.god.

1.Uvodni dio

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu poslovni broj St-1558/16 od 25. kolovoza 2016. otvoren je i istovremeno zaključen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom Sylkaj grad d.o.o. Sveti Ivan Zelina.

Stečajna masa je nastala iza subjekta Sylkaj grad d.o.o. za građenje i trgovinu u stečaju.

Rješenjem St-755/2017 od 24. ožujka 2017. godine određen je upis stečajne mase iza dužnika Sylkaj grad d.o.o. Sveti Ivan Zelina u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, a rješenjem od 26. 4. 2017. godine imenovana sam stečajnim upraviteljem.

Naime, podneskom od 22. 2. 2017. godine RH – ministarstvo financija predložilo je upis stečajne mase u sudski registar obzirom je u tijeku parnični postupak broj P-7015/11 po tužbi tužitelja ministarstva financija protiv tuženika Sylkaj grad i Sylkaj Muhameta radi pobijanja dužnikove pravne radnje te bi u slučaju uspjeha tužitelja u navedenom postupku predmet kupoprodaje predstavljao naknadno pronađenu imovinu.

2.Radnje koje je poduzeo stečajni upravitelj

Nakon donošenja Rješenja kojim se određuje upis stečajne mase u sudski registar podnijela sam 15. 11. 2017. godine podnesak kojim sam preuzela postupak u predmetu P-7015/11. U predmetnom postupku na ročištu održanom 2. 10. 2018. godine pred trgovačkim sudom u Zagrebu zaključena je sudska nagodba između tužitelja RH ministarstvo financija i drugotuženika Muhamet Sylkaj kojom se isti obvezao tužitelju isplatiti dug a tužitelj se obvezao nakon isplate tuženiku izdati potvrdu o plaćanju te je suglasan da se provede brisanje zabilježbe tužbe u

zemljišnim knjigama na nekretnini upisanoj u zk ul 17391 k.o. Vrapče Novo 593 suvlasnički dio E 593 koja je u vlasništvu Sylkaj Muhameta.

Iz navedenog je vidljivo da u predmetnom parničnom postupku nema imovine koja bi predstavljala naknadno pronađenu imovinu.

U predstečajnom postupku nad Zagorje Tehnobetonom dužniku stečajna masa iza Sylkaj grad priznata je tražbina u iznosu 10.730,14 kn te je prema prijedlogu nagodbe predviđena otplata na način da se odobri početak od 24 mjeseca od pravomoćnosti Rješenja trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje nagodbe te nakon toga otplata u roku 8 godina odnosno 96 mjeseci. Predmetna nagodba još nije prihvaćena od vjerovnika budući je ročište za glasovanje odgođeno za 16. ožujka 2020. godine.

3.Financijsko izvješće

3.1.Prihod

Od otvaranja stečajnog postupka nije ostvaren nikakav prihod.

3.2.Rashod

Rashodi u tromjesečnom razdoblju

- trošak telefona (50,00 kn/mjes).....	50,00 kn
- trošak uredskog materijala i fotokopiranja (100,00 kn/mj)	100,00 kn
- trošak knjigovodstva (100 kn/mj)	100,00 kn
Ukupno	250,00 kn

II. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA

4.Popis imovine i obveza

Stečajni dužnik nije vlasnik nekretnina niti pokretnina.

Stečajni dužnik ima priznato potraživanje u predstečajnom postupku nad Zagorje tehnobeton u kojem je ročište za glasovanje o nagodbi zakazano za 16. ožujka 2020. godine.

5. Zaključak i prijedlozi

Slijedom navedenoga stečajni upravitelj predlaže:

1. da se prihvati izvješće stečajnog upravitelja i sve poduzete radnje u dosadašnjem tijeku postupka

2. da stečajni upravitelj poduzima daljnje radnje radi naplate potraživanja prema Zagorje tehnobetonu

Mjesto i datum

Samobor, 25. veljače 2020.

Stečajni upravitelj

Snježana Drenški